LITTORAL & CAMARGUE
L'immobilier

07 88 38 52 67 contact@littoral-camargue.com www.littoral-camargue.com

Prix sur demande

Achat propriété équestre
12 pièces
Surface : 305 m²
Surface séjour : 105 m²
Surface terrain : 86300 m²
Année construction : 2003
Exposition : Plein sud
Vue : Parc
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
Prestations :
Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
2 toilettes
1 garage

Informations légales
Prix sur demande
Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Propriété équestre SNM-70 Aigues-Mortes

Propriétés Occitanes by L&C L'Immobilier vous présente "l'Écrin équestre en Terre Camarguaise." Découvrez le charme authentique de la Camargue dans ce magnifique domaine équestre niché au cœur d'un environnement naturel et préservé. L'habitation principale de plus de 300m2 habitables, ses poutres apparentes, ses murs en pierre, ses parfeuilles au sol, sa cheminée centrale double-foyer, sa pompe à chaleur avec chauffage au sol (chauffant et rafraîchissant), son adoucisseur d'eau offrent une combinaison parfaite entre modernité, tradition et charme. La piscine chauffée et son jacuzzi entourés de vergers, son bassin naturel, sa cascade, sont la combinaison parfaite d'un cadre idyllique pour se détendre et se rafraîchir lors des chaudes journées d'été. La partie équestre est un véritable joyau pour les amoureux des chevaux,les installations toutes de premier ordre, dont douze boxes à chevaux, un club house, deux boxes à poulinage, un manège...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1130 à 1590 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/05/2025