



LITTORAL &amp; CAMARGUE

L'immobilier

☎ 07 88 38 52 67

✉ contact@littoral-camargue.com

www.littoral-camargue.com

374 500 €

**Achat appartement****4 pièces****Surface : 107 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>****Exposition : Ouest****Vue : Citadine****Eau chaude : Géothermie****État intérieur : Neuf****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

**Informations légales**

374 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**Appartement SNM102 Lunel**

L'agence L&C l'immobilier vous présente ce nouveau programme neuf à Lunel, parfaitement située à mi-chemin entre Montpellier et Nîmes, cette ville à l'environnement unique entre garrigues et étangs vous offre tous les avantages d'une qualité de vie confortable au quotidien. La résidence vous propose des appartements, du 2 au 4 pièces, dont certains avec des toits terrasses, tous équipements de terrasses offrant une véritable extension de l'espace de vie. Les logements, conformes aux dernières normes énergétiques et entièrement personnalisables, sont pensés pour maximiser les espaces, avec des ouvertures généreuses qui inondent les pièces de lumière naturelle. Un soin tout particulier a été apporté à la création d'un espace paysager central aux accents méditerranéens, garantissant calme et bien-être aux habitants. De plus, les parties communes et le hall d'entrée de la résidence ont été soigneusement conçus et décorés par un architecte...

Document non contractuel - 02/12/2024



Littoral & Camargue L'immobilier - 298 boulevard Gambetta, 30220 Saint Laurent D'Aigouze  
09.77.84.45.37 / 07.88.38.52.67 - contact@littoral-camargue.com - www.littoralcamargue.com

RCS 81970681300055 - Code NAF 6831Z

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet