LITTORAL & CAMARGUE
L'immobilier

07 88 38 52 67 contact@littoral-camargue.com www.littoral-camargue.com

167 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 58 m²
Année construction : 2006
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage

Informations légales
167 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(53 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 428 € (119 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement SNM 113 Saint-Laurent-d'Aigouze

L&C l'Immobilier vous propose en Exclusivité à la vente : Charmant T3 en résidence sécurisée avec terrasse. Ce bien lumineux offre une surface bien agencée, comprenant : Un salon ouvert sur une terrasse de 9 m², parfaite pour vos moments de détente ou repas en extérieur, une cuisine moderne et fonctionnelle. Deux chambres confortables, idéales pour une famille ou un bureau à domicile. Une salle de bain et des toilettes séparées pour plus de praticité. La résidence propose un cadre de vie agréable avec ascenseur, proche des commodités, des transports et des écoles. Un grand parking gratuit est accessible en face de la résidence. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien offrant à la fois confort, sécurité et praticité. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

Document non contractuel - 03/05/2025